

MILOMEL HELLAS A.E.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 50092/01/Β/01/307(05)

Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης 1η Ιανουαρίου 2007 έως 31η Δεκεμβρίου 2007

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "Miomel Hellas A.E.". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διευθύννη διαδικτύου της www.applebees.gr όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ	
Πλήρες Όνομα	: MILOMEL HELLAS ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Έδρα	: Ησιόδου 22 - 10674 - ΑΘΗΝΑ		
Ημερομηνία Σύστασης	: 24/10/2001		
Διάρκεια Εταιρείας	: 25 έτη		
Κύρια Δραστηριότητα	: Εκμετάλλευση εστιατορίων και προϊόντων διατροφής		
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	: 50092/01/Β/01/307(05)		
Εποπτεύουσα Αρχή	: Νομαρχία Αθηνών		
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου	: 095674121 / Δ.Ο.Υ.:ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ		
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου			
Πρόεδρος	: ΤΖΑΝΝΕΣ ΜΑΡΙΑ		
Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	: ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ		
μέλος	: ΤΖΑΝΝΕΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ		
μέλος	: ΤΖΑΝΝΕΣ ΧΑΪΔΩ		
μέλος	: ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
Ημερομηνία Λήξεως της Τρέχουσας Χρήσης	: 31 Δεκεμβρίου 2007		
Διάρκεια Χρήσεως	: 12 μήνες		
Τύπος των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία)	: Ετήσιες		
Ημ/νία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων+B79 (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία)	: 30 Απριλίου 2008		
Έλεγκτική Εταιρεία	: ΣΟΛ ΑΕ		
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	: ΡΟΥΣΣΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ		
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου	: Με εξαίρεση - θέμα έμφασης		
Διεύθυνση Διαδικτύου όπου έχουν καταχωρηθεί οι Οικονομικές Καταστάσεις	: www.applebees.gr		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2007	31.12.2006
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	13.299.411,79	12.347.329,07
Αποθέματα	282.606,76	177.916,26
Απαιτήσεις από πελάτες	659.761,02	54.502,18
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.180.117,82	860.771,21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	368.830,89	426.749,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	15.790.728,28	13.867.268,37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.985.215,16	3.012.222,15
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.883.014,01	1.873.740,46
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.154.463,70	5.071.918,38
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	11.022.692,87	9.957.880,99
Μετοχικό κεφάλαιο	840.000,00	840.000,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας	3.928.035,41	3.069.387,38
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	4.768.035,41	3.909.387,38
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	15.790.728,28	13.867.268,37

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	31.12.2007	31.12.2006
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης (1/1/2007 και 1/1/2006 αντίστοιχα)	3.909.387,38	3.885.989,15
Διανεμηθέντα Μέρισματα	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	749.620,27	0,00
Κέρδη της χρήσης μετά από φόρους	109.027,76	23.398,23
Καθαρή θέση λήξης χρήσης (31/12/2007 και 31/12/2006 αντίστοιχα)	4.768.035,41	3.909.387,38

ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Σύνολο Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2005, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.		656.067,72
Διορθώσεις, προσαρμογές και ανακατανομές κονδυλίων την 31/12/2005 λόγω :		
Διαγραφής εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης		-1.099.267,71
Αναπροσαρμογής της αξίας των οικπέδων και των κτιρίων στην εύλογη αξία καθώς και από τον επανυπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους		5.816.771,06
Υποχρεώσεις καθορ. παροχών στους εργαζόμενους (βάσει αναλογιστ. μελέτης)		-115.328,68
Καταχώρησης αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης		-1.150.543,67
Έξοδα επομένων χρήσεων		-21.291,57
Καταχώρησης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις		-20.000,00
Καταχώρησης πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου		-180.418,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.		3.885.989,15
Σύνολο Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2006, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.		660.712,00
Διορθώσεις, προσαρμογές και ανακατανομές κονδυλίων την 31.12.2006 λόγω :		
Αναπροσαρμογής της αξίας των οικπέδων και των κτιρίων στην εύλογη αξία καθώς και από τον επανυπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους		6.776.985,43
Διαγραφής εξόδων ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης		-2.083.166,81
Καταχώρησης αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης		-1.158.031,13
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους (βάσει αναλογιστικής μελέτης)		-61.694,11
Καταχώρησης εξόδων προηγούμενων χρήσεων		0,00
Καταχώρησης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις		-20.000,00
Καταχώρησης πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου		-205.418,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου 2006, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.		3.909.387,38

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές μέχρι και την χρήση που έληξε την 31.12.2005.		
2. Επί των ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης €1.400.000,00 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.		
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο διαίτησια διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.		
4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης:		279
5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:		
Αμοιβές μελών Δ.Σ. :	€ 469.211,20	
Αμοιβές Διευθυντών :	€ 140.431,20	
6. Οι επενδύσεις της εταιρείας για τη χρήση 1.1-31.12.2007 ανήλθαν στο ποσό των € 255.556,15.		
7. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση τον μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών		
8. α. Σύμφωνα με το θέμα εξαίρεσης που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, το αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσης και η καθαρή θέση της εταιρείας εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά € 460.000,00.		
β. Θέμα έμφασης: Έχουν χορηγηθεί εγγυητικές επιστολές €250.000,00 υπέρ τρίτων και λοιπά αξιόγραφα συνολικού ποσού € 412.000,00 περίπου για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων ενοικίων και κατασκευών.		
9. Η Εταιρεία σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 134 του Κ.Ν.2190/1920 κατάρτισε για πρώτη φορά στη χρήση 2007 τις οικονομικές καταστάσεις με τα Δ.Π.Χ.Π.		

Αθήνα, 30 Απριλίου 2008		
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΖΑΝΝΕΣ ΜΑΡΙΑ Α.Δ.Τ. ΑΕ 063127	ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 595330	ΖΕΡΒΑΚΟΥ ΘΕΑΝΩ ΑΡ.Α.Δ.ΟΕΕ.:0052814